

浙江省建设工程造价管理总站文件

浙建站计〔2025〕1号

关于印发《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充》(八)的通知

各市造价管理机构及有关单位:

为深入贯彻落实我省 2018 版计价依据,规范建设市场计价行为,妥善解决计价依据应用过程中有关问题,经研究:现将《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充》(八)印发给你们。动态调整和补充的定额项目自发布之日起执行。

附件:《浙江省建设工程计价依据(2018版)综合解释及动态调整补充》(八)

浙江省建设工程造价管理总站

2025年5月6日

附件：

《浙江省建设工程计价依据（2018版）综合解释及动态调整补充》（八）

一、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）

（一）综合解释

1.18 版房建定额土石方、淤泥、流砂外运定额子目是否已考虑车辆返回费用？

答：土石方、淤泥、流砂外运定额子目已综合考虑空车原路返回，当地有要求需绕路导致回程路程增加的，费用双方协商处理。

2.危险性较大的分部分项工程（危大支撑架）支撑搭设高度不足 5m，但搭设跨度、施工总荷载或集中线荷载满足危大工程要求的，定额该怎么套用？

答：（1）扣件钢管式支撑架按《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）中 5-190 超危支撑架 满堂式支架 $8\text{m} < \text{高度} \leq 16\text{m}$ 定额子目乘以 0.8 系数计算搭拆人工及搭设材料损耗，材料使用费根据定额规定按专项方案计算。构件模板高度超过 3.6m 每增加 1m 定额不再执行。

（2）工具式支撑架按《工具式支撑架及模板补充定额》建 5B-50

盘扣式钢管模板支架 地上结构层高 6.5m 以内、建 5B-61 轮扣式钢管模板支架 地上结构层高 6.5m 以内执行。

3.18 版房建定额第十二章说明八、2.“墙、柱（梁）饰面及隔断、隔墙定额子目中的龙骨间距、规格如与设计不同时，龙骨用量按设计要求调整”。12-122 型钢龙骨定额子目，设计要求龙骨用量与定额不同时，人工消耗量是否可以调整？

答：型钢龙骨人工消耗量可以参照 12-67 “内墙（柱、梁）骨架及基层 钢龙骨”中人工含量进行调整，即每增减 1kg 型钢龙骨增减人工消耗量 0.021 工日。

4.隔墙木龙骨现场弯弧费是否在 18 版房建定额中综合考虑？

答：定额未考虑隔墙木龙骨现场弯弧费用。

5.13 清单工程量计算规范 011302001 吊顶天棚工程量计算规则：按设计图示尺寸以水平投影面积计算。天棚面中的灯槽及跌级、锯齿形、吊挂式、藻井式天棚面积不展开计算。不扣除间壁墙、检查口、附墙烟囱、柱垛和管道所占面积，扣除单个 $>0.3\text{m}^2$ 的孔洞、独立柱及与天棚相连的窗帘盒所占的面积。灯孔、检查孔面积是否需要扣除？

答：与定额计算规则一致，灯孔、检查孔面积不扣除。

6.18 版房建定额 14-121 金属面 镀锌厚度是按多少考虑的？
如设计厚度与定额取定不同时，如何调整？

答：镀锌厚度按 50 μ m 考虑。如设计厚度与定额取定不同时，锌 99.99%与助镀剂消耗量根据设计要求按比例调整。

7.13 清单工程量计算规范综合脚手架、垂直运输费、超高施工增加费工程量计算规则为按建筑面积计算，是否需要考虑 18 定额中脚手架增加面积？

答：需要考虑，与 18 定额工程量计算规则一致。

二、《浙江通用安装工程预算定额》（2018 版）

（一）综合解释

1.静置设备安装定额最大吊装机械 150t，大于 150t 吊装机械另计，是否扣除原定额中吊装机械费用？

答：扣除原定额中吊装机械费用。

2.10kV 以下架空配电线路工程，是否计取操作高度增加费？

答：10kV 以下架空配电线路工程，不计取操作高度增加费。

三、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）

（一）综合解释

1.土石方、淤泥、流砂外运定额子目是否已考虑车辆返回费用？

答：土石方、淤泥、流砂外运定额子目已综合考虑空车原路返

回，当地有要求需绕路导致回程路程增加的，费用双方协商处理。

2.第一册第六章说明二第10点“打拔工具桩应根据桩入土深度不同和土壤类别所占比例，分别执行相应项目。”计算钢板桩工程量时，是否按入土长度计算钢板桩重量？

答：该说明为定额套用说明。市政工程计算钢板桩工程量时按设计桩长计算重量。

3.道路用废弃物再生集料做路基填料时，套用什么定额？

答：道路用废弃物再生集料做路基填料时，执行 2-68 塘渣路基填筑定额，主材换算，其余不变。

4.第六册第三章水平定向钻牵引管道工程量计算时，是否需要考虑弧度？

答：按井中到井中的设计弧长计算，不扣除井所占长度。

5.第八册第三章 P266 电缆井设置工作内容包含“挖土方、回填夯实、余土外运等”，定额 8-239、240 砖砌井是否包括电缆井除井盖外所有工作内容？

答：定额 8-239、240 砖砌井工作内容包含：调制砂浆，砖砌，搭拆简易脚手架，材料运输等，不包括垫层、底板、抹灰等工作内容。

四、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）

（一）综合解释

1.计算种植土回填工程量时，是否需要扣除乔木土球所占体积？

答：合理施工顺序为按设计标高回填种植土后，再挖穴栽植。故不扣除乔木土球所占体积。

五、《浙江省建筑安装工程修缮预算定额》（2018版）

（一）综合解释

1.根据《浙江省城镇老旧小区改造工程计价规定》（浙建建发[2023]117号）文，建筑、安装专业工程以建筑物中有无居民居住为判断标准区分执行定额，请问单独市政、园林专业工程如何判断是否需要乘以老旧小区改造工程相应系数？

答：单独市政、园林专业工程以改造小区内建筑物中是否有居民居住为判断标准。改造小区内建筑中有居民居住，执行相应专业定额，人工消耗量、材料消耗量、机械消耗量乘以相应系数。

2.根据《浙江省城镇老旧小区改造工程计价规定》（浙建建发[2023]117号）文，城镇老旧小区改造工程中的市政、园林专业工程执行相应专业定额后，材料消耗量乘以系数1.01，请问主材消耗量是否需要乘以该系数？

答：除定额中未计价主材外，其余材料均需乘以该系数。

六、《浙江省市政设施养护维修预算定额》（2018 版）

（一）综合解释

1.第五章定额“5-66~73 管道非开挖修复 拉入法 CIPP 紫外光固化”计算工程量时是否按井中到井中长度计算？

答：按修复管道长度计算，需要扣除井所占长度。

七、《浙江省市政工程概算定额》（2018 版）

（一）勘误

序号	页码	部位	误	正
1	38	《浙江省市政工程概算定额》 (上册)第一章 第四节说明八	，扣除普通钢筋制 作、安装定额中人工 2.162 工日，同时扣除 履带式起重机 25t 台班 消耗量。	，扣除普通钢筋制 作、安装定额中人工 0.2162 工日，同时扣 除履带式起重机 25t 台班消耗量。